

# Kriterien der Standortsuche

**ZOO  
&Co.**

## 1. Die ideale Standortwahl - das sind unsere Kriterien:

- Mindestens 20.000 Einwohner im städtischen und ländlichen Versorgungsgebiet
- Ebenerdige Handelslagen in Nachbarschaft zu:
  - Nahversorgungszentren
  - Fachmärkten
  - Einkaufszentren
  - Handelsorientierten Gewerbegebieten
  - Stark frequentierten Ausfallstraßen

## 2. Worauf es wirklich ankommt - Unsere Objektanforderungen:

- Gesamtfläche: ab 400 m<sup>2</sup>
- Anlieferung: Möglichst separat
- Deckenhöhe: Mindestens 3 m
- Bodenlast: 1 to/m<sup>2</sup>
- Nutzung: Verkaufsfläche für Groß- und Einzelhandel mit Tiernahrung und -zubehör
- Parkplätze: Mindestens 10 – abhängig von der Objektgröße



**SAGAFLOH AG • ZOO & Co. - Expansion**

Eugen-Richter-Str. 1 • 34131 Kassel  
Tel. 0561 58599-0 • Fax 0561 58599-55246  
www.zooundco.de • expansion@sagafloh.de